

# Regione Toscana

PRSE 2007/2010 Asse 4 - Linea 4.2

*Progetto speciale di interesse regionale "Sviluppo sostenibile del turismo e del commercio della Montagna Toscana"*

## **SCHEDA PROGETTO ESECUTIVO ( Decreto n. 7242 del 31/12/2009)**

Alla Regione Toscana

D.G. Competitività del sistema  
Regionale e sviluppo delle competenze  
Settore "Disciplina, politiche e incentivi  
del commercio e attività terziarie"

Via di Novoli, 26  
50127 FIRENZE

e p.c. Alla Comunità Montana/Unione dei Comuni competente

Oggetto: .....

### SEZIONE A) – ISTANZA

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
( ) il \_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_, in qualità di legale rappresentante /Presidente/Sindaco pro-tempore  
dell'Ente \_\_\_\_\_, avente sede legale nel Comune di \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_,  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ CF/PIVA \_\_\_\_\_

**Con la presente fa istanza di cofinanziamento, ai sensi del punto 8 dell'allegato "A" del Decreto  
Dirigenziale n. 7242/2009, e trasmette il progetto esecutivo per la definitiva ammissione al  
finanziamento per l'operazione denominata \_\_\_\_\_ dichiarata  
ammissibile e finanziabile con il Decreto n. 5111 del 10/11/2011 (BURT n. 48 del 30/11/2011);**

CUP CIPE \_\_\_\_\_  
Rup: \_\_\_\_\_  
Tel \_\_\_\_\_  
Fax \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
localizzata nel comune di \_\_\_\_\_  
via e n.: \_\_\_\_\_

# Regione Toscana

PRSE 2007/2010 Asse 4 - Linea 4.2

*Progetto speciale di interesse regionale “ Sviluppo sostenibile del turismo e del commercio della Montagna Toscana ”*

## SEZIONE B) – LOCALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE

### LOCALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE

*(riferimenti catastali delle strutture interessate dalla specifica operazione, da indicare separatamente per ciascun immobile oggetto di intervento) [sezione upload]*

## SEZIONE C) – LIVELLO DI PROGETTAZIONE/REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE

**Il progetto si trova allo stadio di:**

- Progettazione esecutiva
- Aggiudicazione dell'appalto
- Inizio Lavori
- Fine lavori
- Collaudo/Certificazione di regolare esecuzione
- Entrata in funzione

## SEZIONE D) – SEZIONE UPLOAD

### SEZIONE D.1 – UPLOAD PROGETTO ESECUTIVO

*Effettuare l'upload degli elaborati costituenti il progetto esecutivo approvato, secondo quanto stabilito dall'art. 93 comma 5 del D. Lgs. 163/2006 e relativo regolamento di attuazione (DPR 207/2010).*

- a) relazione generale **[sezione upload]**
- b) relazioni specialistiche (eventuali) **[sezione upload]**
- c) elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale **[sezione upload]**
- d) calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti **[sezione upload]**
- e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti **[sezione upload]**
- f) piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e quadro di incidenza della manodopera **[sezione upload]**
- g) computo metrico estimativo **[sezione upload]**
- h) quadro economico **[sezione upload]**
- i) cronoprogramma **[sezione upload]**
- l) elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi **[sezione upload]**
- m) schema di contratto e capitolato speciale di appalto **[sezione upload]**
- n) piano particellare di esproprio (eventuale) **[sezione upload]**

*Qualora il progetto fosse stato approvato prima del 08/06/2011 la documentazione da produrre può fare riferimento al DPR 554/1999.*

# Regione Toscana

## PRSE 2007/2010 Asse 4 - Linea 4.2

*Progetto speciale di interesse regionale “ Sviluppo sostenibile del turismo e del commercio della Montagna Toscana ”*

### **SEZIONE D.2 – UPLOAD DOCUMENTAZIONE**

- Delibera/Determina di approvazione del progetto esecutivo oggetto della presente istanza  
**[sezione upload]**
- Elenco Annuale dei Lavori e del Piano Triennale delle Opere Pubbliche contenente l'intervento oggetto della presente istanza e relative Delibere di approvazione  
**[sezione upload]**
- Dichiarazione Sostitutiva di Atto Notorio, a firma del RUP/Responsabile Lavori Pubblici del Comune competente, relativa alla conformità agli strumenti urbanistici vigenti ed alla compatibilità ambientale **[sezione upload]**
- piano di gestione della struttura aggiornato **[sezione upload]**
- Eventuali titoli abilitativi **[sezione upload]**
- Eventuali verbali Conferenze dei Servizi **[sezione upload]**
- Ove ricorra la fattispecie (tipologia di investimento: adeguamento e realizzazione di infrastrutture ricettive extra-alberghiere di proprietà pubblica, in aree fortemente carenti di ricettività) dichiarazione di impegno ad individuare, con procedura ad evidenza pubblica, il soggetto gestore dell'infrastruttura entro la fine dei lavori (punto 3 dell'allegato “A” del Decreto Dirigenziale n. 7242/2009) **[sezione upload]**
- Piano del commercio (tipologia di investimento: realizzazione e adeguamento di aree mercatali) **[sezione upload]**
- Nel caso in cui siano previste spese per acquisto di terreni, effettuare l'upload della certificazione di un professionista qualificato ed indipendente o di un organismo debitamente autorizzato, che attesti che tale prezzo di acquisto non sia superiore al prezzo di mercato  
**[sezione upload]**
- Nel caso in cui siano previste spese per acquisto di immobili/terreni, effettuare l'upload della certificazione di un professionista qualificato ed indipendente o di un organismo debitamente autorizzato, che attesti che tale prezzo di acquisto non sia superiore al prezzo di mercato e che l'immobile è conforme alla normativa nazionale oppure precisi le non conformità quando l'operazione preveda la loro regolarizzazione da parte del beneficiario (punto 6 dell'allegato “A” del Decreto Dirigenziale n. 7242/2009) **[sezione upload]**

### **SEZIONE D.3 – UPLOAD DELLA DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLE SUCCESSIVE FASI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO**

*Effettuare l'upload dei documenti relativi alle eventuali fasi successive alla progettazione esecutiva (Delibera/Determina di aggiudicazione della gara di appalto, dichiarazione di inizio/fine lavori, certificato di collaudo/Certificato di Regolare Esecuzione e relativa Delibera/Determina di approvazione, etc..)*  
**[sezione upload]**

# Regione Toscana

PRSE 2007/2010 Asse 4 - Linea 4.2

Progetto speciale di interesse regionale “ Sviluppo sostenibile del turismo e del commercio della Montagna Toscana”

## SEZIONE E ) – MODIFICHE

Descrivere eventuali modifiche apportate con il progetto esecutivo rispetto all'intervento preliminare/definitivo ammesso a finanziamento con Decreto n. 5111 del 10/11/2011:

--

## SEZIONE F) – AGGIORNAMENTO INQUADRAMENTO AMMINISTRATIVO – URBANISTICO DELL'OPERAZIONE

### F.1– CRONOPROGRAMMA

Descrizione fase	CRONOPROGRAMMA DI ATTUAZIONE			
	Data inizio	Data fine	Estremi atto di approvazione	
			atto n.	del ...
Progettazione preliminare				
Progettazione definitiva				
Progettazione esecutiva				
Aggiudicazione -appalto				
Inizio lavori				
Fine lavori				
Collaudo/Certificato di regolare esecuzione				
Entrata in funzione				

**Regione Toscana**  
**PRSE 2007/2010 Asse 4 - Linea 4.2**  
*Progetto speciale di interesse regionale "Sviluppo sostenibile del turismo e del commercio della Montagna Toscana"*

**SEZIONE G) – DATI ECONOMICO-FINANZIARI**

**G.1 – PIANO DI INVESTIMENTO AGGIORNATO**

**G.1.A – DETTAGLIO DEI COSTI DI INVESTIMENTO**

Per ciascuna tipologia di costo fornire dati ed evidenze circa le caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche della singola spesa da realizzare/già realizzata.

Per quanto riguarda le tipologie di spese ammissibili fare riferimento al D.D n. 7242 del 31/12/2009 e successive modificazioni. Le spese ammissibili sono quelle effettivamente pagate a decorrere dal 01/01/2007 e relative a progetti i cui lavori non siano stati ultimati prima del 01/01/2007 ( art. 56 comma 1 del Reg. (CE) n. 1083/2006)

Per le categorie di costi ai punti segnalati con (\*) (1,2,3,4) nella tabella, segnalare nell'area di testo sovrastante l'unità di misura utilizzata: metri cubi, metri lineari oppure se utilizzati entrambi per ogni singola categoria di costo utilizzare come valore di sintesi l'Euro.

**PIANO DI DETTAGLIO DEI COSTI DI INVESTIMENTO**

**ATTENZIONE: ricordarsi di inserire le quantità corrette**

Categoria di costo	Unità di misura	Quantità	Costo unitario	IVA non recuperabile	Costo totale (€)
1)* Lavori di recupero edilizio	Mc/MI/Euro				€ -
2)* Lavori di ristrutturazione edilizia	Mc/MI/Euro				€ -
3)* Lavori di ampliamento	Mc/MI/Euro				€ -
4)* Lavori di nuova edificazione	Mc/MI/Euro				€ -
<b>TOTALE Opere di recupero, ristrutturazione, ampliamento nuova edificazione di immobili (compresi oneri per la sicurezza)</b>					€ -
Progettazione e direzione dei lavori	euro				€ -
Spese piano per la messa in sicurezza del cantiere					€ -
Collaudo	euro				€ -
<b>TOTALE Costi di progettazione</b>					€ -
Acquisizione immobili o loro parte	mc				€ -
<b>TOTALE Acquisto immobili</b>					€ -
Acquisizione area	mq				€ -
<b>TOTALE Acquisto terreni</b>					€ -
Descrizione arredo urbano	nr				€ -
Descrizione arredo urbano	nr				€ -
Descrizione arredo urbano	nr				€ -
<b>TOTALE spese per arredi urbani che favoriscano l'attrattività turistica, fieristica e commerciale</b>					€ -
Descrizione messa a norma					€ -
Descrizione messa a norma					€ -
Descrizione messa a norma					€ -
<b>TOTALE Realizzazione di interventi per la messa a norma di immobili connessi allo svolgimento di attività e funzioni turistiche, commerciali e fieristiche</b>					€ -

# Regione Toscana

PRSE 2007/2010 Asse 4 - Linea 4.2

*Progetto speciale di interesse regionale "Sviluppo sostenibile del turismo e del commercio della Montagna Toscana"*

<b>TOTALE parziale</b>					€	-
descrizione impiantistica multimediale					€	-
descrizione impiantistica multimediale					€	-
descrizione impiantistica multimediale					€	-
<b>TOTALE Realizzazione impiantistica multimediale</b>						
descrizione attrezzatura/bene strumentale	nr				€	-
descrizione attrezzatura/bene strumentale	nr				€	-
descrizione attrezzatura/bene strumentale	nr				€	-
<b>TOTALE Acquisto attrezzature e/o beni strumentali funzionali all'intervento realizzato</b>						
descrizione pannelli informativi/segnaletica coordinata 1	Euro				€	-
descrizione pannelli informativi/segnaletica coordinata 2	Euro				€	-
descrizione pannelli informativi/segnaletica coordinata 3	Euro				€	-
<b>TOTALE Progettazione e realizzazione di pannelli informativi e di segnaletica coordinata</b>						
descrizione banco/struttura di vendita	nr				€	-
descrizione banco/struttura di vendita	nr				€	-
descrizione banco/struttura di vendita	nr				€	-
<b>TOTALE Realizzazione banchi nuove strutture di vendita nelle aree mercatali di proprietà pubblica</b>					€	-
Lavori in economia (max 20%)					€	-
<b>TOTALE lavori in economia</b>					€	-
Acquisizione e realizzazione di impianti funzionali agli interventi realizzati					€	-
<b>TOTALE Acquisizione e realizzazione impianti funzionali agli interventi realizzati</b>					€	-
<b>TOTALE Progetto</b>					€	-

<b>COSTI DI INVESTIMENTO</b>	<b>Imponibile (A)</b>	<b>IVA (quota non detraibile) (B)</b>	<b>Importo totale (C) = (A+B)</b>	<b>Importo ammissibile alle agevolazioni (D)</b>
Opere di recupero e di ristrutturazione di immobili, opere edilizie per il loro ampliamento o di nuova realizzazione, escluse le spese di manutenzione degli stessi, comprese le opere per la messa in sicurezza del cantiere				
Acquisto di immobili o loro parti (max 20% dell'investimento ammesso)				
Acquisto di terreni (max 10% dell'investimento ammesso)				
Arredi urbani che favoriscano l'attrattività turistica, fieristica e commerciale e agevolino l'utilizzo dell'area da parte degli utenti e degli operatori economici				
Realizzazione di interventi per la messa a norma di immobili connessi allo svolgimento di attività e funzioni turistiche, commerciali e fieristiche per la qualificazione di aree urbane degradate, con particolare riguardo all'adeguamento ed innovazione dell'impiantistica, della logistica e dei servizi				

## Regione Toscana

PRSE 2007/2010 Asse 4 - Linea 4.2

*Progetto speciale di interesse regionale “ Sviluppo sostenibile del turismo e del commercio della Montagna Toscana ”*

Acquisizione e realizzazione di impianti funzionali agli interventi realizzati				
Realizzazione di impiantistica multimediale per l'utilizzo di tecnologie innovative in funzione dello svolgimento dell'attività turistica, fieristica e commerciale e della qualificazione dei servizi all'utenza				
Acquisto delle attrezzature e/o dei beni strumentali funzionali agli interventi realizzati				
Progettazione e realizzazione di pannelli informativi e di segnaletica coordinata				
Realizzazione di banchi architettonicamente compatibili e di nuove strutture di vendita nelle aree mercatali, in quanto beni e/o infrastrutture di proprietà pubblica				
Progettazione, direzione lavori, collaudo, sicurezza del cantiere (max 10% dell'investimento ammesso)				
Lavori in economia (max 20% dell'investimento ammesso)				
Acquisizione e realizzazione di impianti funzionali agli interventi realizzati				
<b>TOTALE (T1)</b>				
<b>ALTRE SOMME PREVISTE NEL QUADRO ECONOMICO (T2)</b>				
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (T3=T1+T2)</b>				

### G.2 – PIANO FINANZIARIO AGGIORNATO

#### G.2.A – Modalità di copertura finanziaria delle spese di investimento

Categoria di spesa ammissibile	Investimento Ammissibile	Investimento non ammissibile ai fini del contributo PRSE	TOTALE INVESTIMENTO
<b>Totale costi (T1)</b>			
<b>altre somme previste (T2)</b>			
<b>Totale quadro economico (T3)</b>			

## Regione Toscana

PRSE 2007/2010 Asse 4 - Linea 4.2

*Progetto speciale di interesse regionale “ Sviluppo sostenibile del turismo e del commercio della Montagna Toscana ”*

Risorse proprie soggetto proponente	CDP	Finanziamenti bancari	Soggetti Privati	Contributi pubblici diversi / altre fonti pubbliche	Contributo pubblico richiesto alla Regione Toscana	TOTALE FONTI

*N.B. Per quanto riguarda il finanziamento dei progetti generatori di entrate si rimanda alle Delibere di Giunta Regionale n. 999 del 1/12/2008 e n. 712 del 03/08/2009.*

### G.2.B – Dettaglio delle fonti di finanziamento diverse dal contributo PRSE richiesto

Descrizione fonte finanziaria	Estremi Atto amministrativo/legge o programma di riferimento				Valore	Data disponibilità prevista
	N	Data	tipologia	Upload		
<b>Risorse proprie</b>						
<b>Cassa Depositi e Prestiti</b>						
<b>Finanziamenti bancari ordinari</b>						
<b>Soggetti privati</b>						
<b>Altre fonti</b>						
<b>Altri contributi pubblici</b>						
<b>TOTALE</b>						

### SEZIONE H) – ANALISI DEL SOGGETTO GESTORE DELL'INTERVENTO

#### H.1 – Dati identificativi del soggetto gestore (AGGIORNAMENTO)

Denominazione	
Indirizzo (civico, CAP, Comune)	
Partita IVA	
Telefono	
Fax	
e-mail	
Legale rappresentante	
Referente progetto	

# Regione Toscana

PRSE 2007/2010 Asse 4 - Linea 4.2

Progetto speciale di interesse regionale "Sviluppo sostenibile del turismo e del commercio della Montagna Toscana"

## SEZIONE I) – INDICATORI DI REALIZZAZIONE

Indicatore	Unità di misura	Questo progetto realizza quanto stabilito dall'indicatore?
Numero di progetti finalizzati al turismo sostenibile	N°	___ SI ___ NO
Numero di progetti che adottano criteri di edilizia sostenibile	N°	___ SI ___ NO
Numero di interventi di recupero, adeguamento di aree e strutture di interesse storico/archeologico, ambientale e culturale	N°	___ SI ___ NO
Numero di interventi per migliorare il livello di accoglienza e i servizi per turisti e consumatori	N°	___ SI ___ NO

## SEZIONE L) – INDICATORI DI RISULTATO

Indicatore	Unità di misura	Valore previsto
Investimenti attivati nel settore del turismo e del commercio sostenibile	€ mln	.....
Investimenti attivati finalizzati a migliorare il livello di accoglienza e i servizi per turisti e consumatori	€ mln	.....

## SEZIONE M) – INDICATORI DI IMPATTO

ASSE 4 – INNOVAZIONE E SOSTENIBILITA' OFFERTA TURISTICA E COMMERCIALE		
Indicatore	Unità di misura	Valore previsto
Superficie urbana recuperata e/o riqualificata	Mq	.....

....., li.....

.....  
(timbro e firma)