

Regione Toscana

PRSE 2007/2010 e FAS 2007/2013

Linea di intervento 4.2 "Migliorare la qualità urbana e territoriale e il livello di accoglienza dell'offerta turistica e commerciale e i servizi per turisti e consumatori"

PIR 1.4: Linea di azione 1 "Migliorare la qualità urbana e territoriale e il livello di accoglienza dell'offerta turistica e commerciale e i servizi per i turisti"

Azione 1.1 "Infrastrutture reti per il commercio" e Azione 1.2 "Infrastrutture per il turismo"

SCHEDA PROGETTO ESECUTIVO

Alla Regione Toscana

D.G. Competitività del sistema regionale
Settore Incentivi e investimenti per il
Turismo e il commercio

Via di Novoli, 26
50127 FIRENZE

Oggetto: [TITOLO OPERAZIONE]

SEZIONE A) – ISTANZA

Il sottoscritto _____ nato a _____ (____)
il _____ CF _____ Tel _____ fax _____ e-mail
_____, in qualità di legale rappresentante /Sindaco pro-tempore dell'Ente
_____, avente sede legale nel Comune di _____ Via e n. _____
CAP _____ Provincia _____, CF/PIVA _____ con la presente fa istanza di cofinanziamento,
ai sensi del punto 8 dell'allegato "A" del Decreto Dirigenziale n. 4904/2009, e trasmette il progetto
esecutivo per la definitiva ammissione al finanziamento per l'operazione denominata
_____ dichiarata ammissibile e finanziabile con il
Decreto n. 3040 del 9/6/2010 (BURT n. 26 del 30/6/2010); Rup: _____
Tel _____ fax _____ e-mail _____) e localizzata nel comune di _____
via e n _____
CUP CIPE _____

....., li.....

.....
(timbro e firma)

SEZIONE B) – UPLOAD PROGETTO ESECUTIVO

Elaborati costituenti il “progetto esecutivo” approvato, secondo quanto stabilito dall’art. 93 comma 5 del D. Lgs. 163/2006, ed eventuale quadro economico di raffronto tra livelli di progettazione diversi, da fornire in formato cartaceo in originale o copia conforme, e su supporto digitale. Nel caso in cui gli atti amministrativi trasmessi siano quelli ufficiali, in quanto scaricati dalla banca dell’ente, darne attestazione con apposita dichiarazione.

- Delibera di approvazione del progetto ESECUTIVO
- Elaborati grafici
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari
- Delibera di inserimento nel piano annuale delle opere pubbliche
- Relazione tecnica
- Piano di manutenzione
- Piano di sicurezza e di coordinamento
- Quadro economico
- Dichiarazione del RUP del progetto sulla conformità del progetto esecutivo rispetto al progetto preliminare/definitivo presentato in occasione della precedente raccolta di manifestazione di interesse per l’accesso ai finanziamenti con scadenza 10 novembre 2009

IN MANCANZA DELLA DICHIARAZIONE DI CUI SOPRA SI RICHIEDE :

Quadro economico di raffronto con evidenziazione delle differenze economiche tra le voci di spesa del progetto esecutivo con quelle del precedente progetto preliminare/definitivo presentato in occasione della raccolta di manifestazione di interesse per l’accesso ai finanziamenti (scadenza 10 novembre 2009)

- Studio di impatto ambientale (ove previsto)
- Disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali, tecnici ed economici
- Calcoli delle strutture e degli impianti
- Capitolato speciale d’appalto

SEZIONE C) – AGGIORNAMENTO INQUADRAMENTO AMMINISTRATIVO – URBANISTICO DELL'OPERAZIONE

C.1.A – Cronoprogramma

Descrizione fase	CRONOPROGRAMMA DI ATTUAZIONE			
	Data inizio	Data fine	Estremi atto di approvazione	
			atto n.	del ...
Progettazione preliminare				
Progettazione definitiva				
Progettazione esecutiva				
Aggiudicazione -appalto				
Inizio lavori				
Fine lavori				
Collaudo/Certificato di regolare esecuzione				
Entrata in funzione				

Sezione per l'UPLOAD di documenti di supporto alle informazioni generali fornite:

- Certificato di destinazione urbanistica
- Dichiarazione a firma del Sindaco/rappresentante legale del comune, attestante la conformità del progetto agli strumenti urbanistici vigenti
- Verbali conferenze dei servizi già attivate e copia dei nullaosta della Soprintendenza, se necessari
- Elaborati grafici con evidenza della destinazione d'uso
- Nota su eventuali criticità per aree demaniali – relazione descrittiva
- Nota su eventuali criticità per aree soggette ad esproprio – relazione descrittiva
- Nel caso in cui siano previste spese per acquisto di terreni, allegare la certificazione di un professionista qualificato ed indipendente o di un organismo debitamente autorizzato, che attesti che tale prezzo di acquisto non sia superiore al prezzo di mercato (punto 6 dell'allegato "A" del Decreto Dirigenziale n. 4904/2009)
- Nel caso in cui siano previste spese per acquisto di immobili, allegare la certificazione di un professionista qualificato ed indipendente o di un organismo debitamente autorizzato, che attesti che tale prezzo di acquisto non sia superiore al prezzo di mercato e che l'immobile è conforme alla normativa nazionale oppure precisi le non conformità quando l'operazione preveda la loro regolarizzazione da parte del beneficiario (punto 6 dell'allegato "A" del Decreto Dirigenziale n. 4904/2009)

— Altra documentazione prevista tra le “note per la consegna dei progetti esecutivi” di cui al D.G. n. 3040/2010 per l’approvazione graduatorie ed impegno di spesa (ad es. copia della comunicazione del Comune alla Provincia per l’inserimento del progetto in R.E.T.)

SEZIONE D)– Aggiornamento del piano esecutivo di gestione (OBBLIGATORIO)

Aggiornamento di un piano esecutivo di gestione/manutenzione dell’infrastruttura

UPLOAD elaborato

SEZIONE E) – DATI ECONOMICO-FINANZIARI

E.1 – Piano di investimento AGGIORNATO

E.1.a – Dettaglio dei costi di investimento

Per ciascuna tipologia di costo fornire dati ed evidenze circa le caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche della singola spesa da realizzare/già realizzata. Per le categorie di costi ai punti segnalati con (*) (1,2,3,4) nella tabella successiva specificare l'unità di misura utilizzata; metri quadrati, metri lineari oppure, se utilizzati entrambi per ogni singola categoria di costo, utilizzare come valore di sintesi l'euro.

(Spazio per l’inserimento dei dati di input di cui sopra max 3000 battute)

Le spese ammissibili sono quelle effettivamente pagate a decorrere dal 01/01/2007 e relative a progetti i cui lavori non siano stati ultimati prima del 01/01/2007 (art. 56 comma 1 del Reg. (CE) n. 1083/2006 e P.A.R. FAS Regione Toscana)

Piano di dettaglio dei costi di investimento					
categoria di costo	unità di misura	quantità	costo unitario	IVA non recuperabile	costo totale
1) *lavori di recupero edilizio	mc/ml/euro				€ -
2) *lavori di ristrutturazione edilizia	mc/ml/euro				€ -
3) *lavori di ampliamento	mc/ml/euro				€ -
4) *lavori di nuova edificazione	mc/ml/euro				€ -
<i>TOTALE Opere di recupero, ristrutturazione, ampliamento nuova edificazione di immobili (compresi oneri per la sicurezza)</i>					€ -
progettazioni e direzione dei lavori	euro	1			€ -
spese per la messa in sicurezza del cantiere	euro	1			€ -
collaudo	euro	1			€ -
<i>TOTALE Costi di progettazione</i>					€ -
acquisizione immobili o loro parte	mc				€ -
<i>TOTALE Acquisto immobili</i>					€ -
acquisizione area	mq				€ -
<i>TOTALE Acquisto terreni</i>					€ -
descrizione arredo urbano 1	nr				€ -
descrizione arredo urbano 2	nr				€ -
descrizione arredo urbano 3	nr				€ -
<i>TOTALE Spese per arredi urbani che favoriscano l'attrattività turistica, fieristica e commerciale</i>					€ -
descrizione messa a norma 1					€ -
descrizione messa a norma 2					€ -
descrizione messa a norma 3					€ -
<i>TOTALE Realizzazione di interventi per la messa a norma di immobili connessi allo svolgimento di attività e funzioni turistiche, commerciali e fieristiche</i>					€ -
descrizione impiantistica multimediale 1					€ -
descrizione impiantistica multimediale 2					€ -
descrizione impiantistica multimediale 3					€ -
<i>TOTALE Realizzazione impiantistica multimediale</i>					€ -
descrizione attrezzatura/bene strumentale 1	nr				€ -
descrizione attrezzatura/bene strumentale 2	nr				€ -
descrizione attrezzatura/bene strumentale 3	nr				€ -
<i>TOTALE Acquisto attrezzature e/o beni strumentali funzionali all'intervento realizzato</i>					€ -
descrizione pannelli informativi/segnaletica coordinata 1	euro	1			€ -
descrizione pannelli informativi/segnaletica coordinata 2	euro	1			€ -
descrizione pannelli informativi/segnaletica coordinata 3	euro	1			€ -
<i>TOTALE Progettazione e realizzazione di pannelli informativi e di segnaletica coordinata</i>					€ -
descrizione banco/struttura di vendita 1	nr				€ -
descrizione banco/struttura di vendita 2	nr				€ -
descrizione banco/struttura di vendita 3	nr				€ -
<i>TOTALE Realizzazione banchi nuove strutture di vendita nelle aree mercatali di proprietà pubblica</i>					€ -
TOTALE PROGETTO					€ -

COSTI DI INVESTIMENTO	Imponibile (A)	IVA (quota non detraibile) (B)	Importo totale (C) =(A+B)	Importo ammissibile alle agevolazioni (D)
Opere di recupero e di ristrutturazione di immobili, opere edilizie per il loro ampliamento o di nuova realizzazione, escluse le spese di manutenzione degli stessi, comprese le opere per la messa in sicurezza del cantiere				
Acquisto di immobili o loro parti (max 20% dell'investimento ammesso)				
Acquisto di terreni (max 10% dell'investimento ammesso)				
Arredi urbani che favoriscano l'attrattività turistica, fieristica e commerciale e agevolino l'utilizzo dell'area da parte degli utenti e degli operatori economici				
Realizzazione di interventi per la messa a norma di immobili connessi allo svolgimento di attività e funzioni turistiche, commerciali e fieristiche per la qualificazione di aree urbane degradate, con particolare riguardo all'adeguamento ed innovazione dell'impiantistica, della logistica e dei servizi				
Realizzazione di impiantistica multimediale per l'utilizzo di tecnologie innovative in funzione dello svolgimento dell'attività turistica, fieristica e commerciale e della qualificazione dei servizi all'utenza				
Acquisto delle attrezzature e/o dei beni strumentali funzionali agli interventi realizzati				
Progettazione e realizzazione di pannelli informativi e di segnaletica coordinata				
Realizzazione di banchi architettonicamente compatibili e di nuove strutture di vendita nelle aree mercatali, in quanto beni e/o infrastrutture di proprietà pubblica				
Progettazione, direzione lavori, collaudo, sicurezza del cantiere (max 10% dell'investimento ammesso)				
TOTALE (T1)				
ALTRE SOMME PREVISTE NEL QUADRO ECONOMICO (T2)				
TOTALE QUADRO ECONOMICO (T3=T1+T2)				

Linea di intervento 4.2 "Migliorare la qualità urbana e territoriale e il livello di accoglienza dell'offerta turistica e commerciale e i servizi per turisti e consumatori"

PIR 1.4: Linea di azione 1 "Migliorare la qualità urbana e territoriale e il livello di accoglienza dell'offerta turistica e commerciale e i servizi per i turisti"

Azione 1.1 "Infrastrutture reti per il commercio" e Azione 1.2 "Infrastrutture per il turismo"

E.2 – Piano finanziario AGGIORNAMENTO

E.2.a – Modalità di copertura finanziaria delle spese di investimento

Categoria di spesa ammissibile	Investimento Ammissibile	Investimento non ammissibile a Contributi PRSE E FAS	TOTALE INVESTIMENTO
Totale costi (T1)			
altre somme previste (T2)			
Totale quadro economico (T3)			

Risorse proprie soggetto proponente	CDP	Finanziamenti bancari	Soggetti Privati	Contributi pubblici diversi / altre fonti pubbliche	Contributo pubblico richiesto alla regione Toscana	TOTALE FONTI

N.B. Per quanto riguarda il finanziamento dei progetti generatori di entrate si rimanda alle Delibere di Giunta Regionale n. 999 del 1/12/2008 e n. 712 del 03/08/2009.

E.2.b – Dettaglio delle fonti di finanziamento diverse dal contributo PRSE e FAS richiesto

Descrizione fonte finanziaria	Estremi Atto amministrativo/legge o programma di riferimento				Valore	Data disponibilità prevista
	N	Data	tipologia			
Risorse proprie						
Cassa Depositi e Prestiti						
Finanziamenti bancari ordinari						
Soggetti privati						
Altre fonti						
Altri contributi pubblici						
TOTALE						

Linea di intervento 4.2 "Migliorare la qualità urbana e territoriale e il livello di accoglienza dell'offerta turistica e commerciale e i servizi per turisti e consumatori"

PIR 1.4: Linea di azione 1 "Migliorare la qualità urbana e territoriale e il livello di accoglienza dell'offerta turistica e commerciale e i servizi per i turisti"

Azione 1.1 "Infrastrutture reti per il commercio" e Azione 1.2 "Infrastrutture per il turismo"

Sezione per l'UPLOAD :

- delibera copertura finanziaria con risorse proprie
- atto copertura finanziaria con mutuo CDP
- atto copertura finanziaria con finanziamenti bancari ordinari
- atto copertura finanziaria con altre fonti
- atto copertura finanziaria con altri contributi pubblici

SEZIONE F) – ANALISI DEL SOGGETTO GESTORE DELL'INTERVENTO

F.1 – Dati identificativi del soggetto gestore (AGGIORNAMENTO)

Denominazione	_____
Indirizzo (civico, CAP, Comune)	_____
Partita IVA	_____
Telefono	_____
Fax	_____
e-mail	_____
Legale rappresentante	_____
Referente progetto	_____

SEZIONE G) – INDICATORI DI REALIZZAZIONE

Indicatore	Unità di misura	Questo progetto realizza quanto stabilito dall'indicatore?
Numero di progetti finalizzati al turismo sostenibile	N°	___ SI ___ NO
Numero di progetti che adottano criteri di edilizia sostenibile	N°	___ SI ___ NO
Numero di interventi di recupero, adeguamento di aree e strutture di interesse storico/archeologico, ambientale e culturale	N°	___ SI ___ NO
Numero di interventi per migliorare il livello di accoglienza e i servizi per turisti e consumatori	N°	___ SI ___ NO

SEZIONE H) – INDICATORI DI RISULTATO

Indicatore	Unità di misura	Valore previsto in mln €
Investimenti attivati nel settore del turismo e del commercio sostenibile	€ mln
Investimenti attivati finalizzati a migliorare il livello di accoglienza e i servizi per turisti e consumatori	€ mln

SEZIONE I) – INDICATORI DI IMPATTO

Indicatore	Unità di misura	Valore previsto
Occupazione aggiuntiva creata per la gestione delle infrastrutture turismo e commercio:	U.L.A.
- di cui donne:	U.L.A.

....., li.....

.....
(timbro e firma)