

REGIONE TOSCANA

POR 2007-2013 – LINEA DI INTERVENTO 5.4.C) “Interventi di recupero e riqualificazione delle aree per insediamenti produttivi finalizzati a fruizione collettiva per infrastrutture per il turismo e centri commerciali naturali “ in zone svantaggiate di montagna

AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE D’INTERESSE

Per il cofinanziamento degli interventi relativi a infrastrutture per il turismo finalizzati alla pratica dello sci in aree montane – POR 2007-2013, Linea 5.4.c) - Annualità 2011 - 2013

SCHEDA PROGETTUALE PER L’ACCESSO AI FINANZIAMENTI CON PROCEDURA NEGOZIALE (DGRT N. 840 del 3/10/2011)

Scheda di intervento per i soggetti pubblici appartenenti alla C.M. / U.d.C.

Alla Comunità montana/ U.d.C. di

e p.c. Alla Regione Toscana

D.G. Competitività del Sistema regionale
e Sviluppo delle competenze
Settore “Disciplina, politiche e Incentivi
del commercio e attività terziarie”

Via di Novoli, 26
50127 FIRENZE

TITOLO OPERAZIONE/INTERVENTO.....

SEZIONE A) – ISTANZA

Il sottoscritto _____ nato a _____ (___)
il _____ CF _____ Tel _____ fax _____ e-mail
_____, in qualità di legale rappresentante /Sindaco pro-tempore/ Presidente dell’Ente
_____, avente sede legale nel Comune di _____ Via e n. _____
CAP _____ Provincia _____, CF/PIVA _____ con la presente fa istanza di cofinanziamento, ai
sensi della Delibera di Giunta Regionale n. 840 del 3/10/2011 per l’operazione denominata
_____(RUP: _____ Tel _____ fax _____ e-
mail _____) e localizzata nel comune di _____ via e n _____ provincia
di _____

Tale operazione, se valutata valida, sarà inserita nell’ambito della manifestazione di interesse presentata dalla
Comunità Montana / Unione dei Comuni diavente per titolo
.....

....., lì.....

.....
(timbro e firma)

SEZIONE B) – SOGGETTI BENEFICIARI E LOCALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE

SOGGETTI BENEFICIARI

- Province, comuni, Comunità Montane e Unioni di Comuni, anche riuniti in consorzi;

LOCALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE

- In aree sciistiche perimetrate al di sopra della quota di m. 900 s.l.m. individuate ai sensi della L.R. n. 93/1993 situate nei territori montani di cui alla L.R. n. 37 del 26/6/2008;

(Riferimenti catastali delle strutture interessate dalla specifica operazione, da indicare separatamente per ciascun immobile oggetto di intervento)

Dati catastali N.C.T.						
n.	Comune	Sezione	Foglio	Mappale	Superficie	Intestatario
1						
2						
...						
n						

Dati catastali N.C.E.U.							
n.	Comune	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Superficie	Intestatario
1							
2							
...							
n							

Allegare l'atto di disponibilità degli immobili/terreni a favore del soggetto beneficiario

SEZIONE C) – INFORMAZIONI GENERALI RELATIVE ALL'OPERAZIONE

C.1 – Tipologia e caratteristiche dell'intervento

AUTONOMIA TECNICA E FUNZIONALE:

- il progetto rappresenta un lotto funzionale di completamento

TIPOLOGIA DI INTERVENTO

- Realizzazione e/o adeguamento, potenziamento e/o messa in sicurezza di impianti sciistici;
- Realizzazione e/o adeguamento, potenziamento e/o messa in sicurezza di piste di sci o impianti di innevamento programmato;
- Realizzazione e/o adeguamento, potenziamento e/o messa in sicurezza di altre strutture pubbliche strettamente connesse alle varie attività sciistiche svolte con finalità turistico – ricreative o sportive;
- Spese di investimento per l'omologazione/certificazione FIS/FISI degli impianti che comportano l'innalzamento del livello di sicurezza e di qualità degli stessi.

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

- Infrastrutture rientranti nella soglia dimensionale prevista dalla DGR n. 840 del 3/10/2011 (MIN 250.000 € MAX 3 MLN DI €) _____ (specificare l'importo dell'investimento ammissibile)

C.2 – Descrizione puntuale della tipologia dell'operazione e delle finalità perseguite

Descrizione della tipologia di intervento e dei relativi costi di realizzazione
(MAX 3.000 battute)

Descrizione del quadro strategico di riferimento dell'operazione: *la coerenza dello stesso con la programmazione regionale e provinciale, territoriale e di settore, il rispetto delle salvaguardie previste dal PIT, la coerenza con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) e con gli strumenti urbanistici vigenti, in particolare con il piano strutturale ed il regolamento urbanistico*
(MAX 3.000 battute)

Evidenziare inoltre, date le specificità delle zone di riferimento, l'inserimento del progetto :
*-eventualmente nei Piani di sviluppo socioeconomico delle Comunità montane e della programmazione dei Gruppi di Azione locale (GAL);
Specificare inoltre come l'intervento incide positivamente sull'offerta sciistica dell'area e sul piano di rilancio dell'area stessa* (MAX 3.000 battute)

C.3 – Livello di progettazione/realizzazione dell'operazione (MINIMO AI FINI DELL'AMMISSIBILITA' DELL'INTERVENTO: Progettazione preliminare)

Il progetto si trova allo stadio di:

- Progettazione preliminare
 Progettazione definitiva
 Progettazione esecutiva
 Aggiudicazione dell'appalto
 Inizio lavori
 Fine lavori
 Collaudo/Certificazione di regolare esecuzione
 Entrata in funzione

Allegare gli elaborati previsti dall'art. 93 del D. Lgs 163/2006 in base allo stato di progettazione dichiarato, la relativa delibera di approvazione e qualsiasi altro documento attestante il grado di realizzazione dell'operazione.

SEZIONE D) – INQUADRAMENTO AMMINISTRATIVO-URBANISTICO DELL'OPERAZIONE

D.1.a - Quadro dei vincoli

L'operazione ricade in zona soggetta a:

Tipologia di vincolo	Soggetto preposto ad autorizzare	Tipologia di atto	Data di adozione effettiva	Data di adozione prevista
Idrogeologico				
Rischio idraulico				
Rischio frana				
Vincolo paesaggistico				
Vincolo Archeologico				
Vincolo sismico				
Vincolo storico-artistico				
Servitù militari				
Altri vincoli (Specificare).....				

L'operazione ricade in zona di:

Tipologia di vincolo	Soggetto preposto ad autorizzare	Tipologia di atto	Data di adozione effettiva	Data di adozione prevista
Rispetto ferroviario				
Rispetto autostradale				
Rispetto stradale				
Altro (Specificare).....				

D.1.b – Conformità a norme di carattere ambientale/urbanistico

L'operazione è soggetta a:

Tipologia di procedura	Soggetto preposto ad autorizzare	Tipologia di atto	Data di adozione effettiva	Data di adozione prevista
VIA nazionale				
VIA regionale				
ALTRO (Specificare).....				

L'operazione ha ricadute su:

	Denominazione sito
Sito di Interesse Comunitario	_____
Zona di Protezione Speciale	_____
Riserva naturale	_____
altro	_____
Specificare.....	

- Il progetto conforme agli strumenti urbanistici vigenti
 Il progetto non è conforme agli strumenti urbanistici vigenti

Specificare lo stato di regolarizzazione rispetto agli strumenti urbanistici vigenti
(MAX 500 battute)

D.1.c – Cronoprogramma

Descrizione fase	CRONOPROGRAMMA DI ATTUAZIONE			
	Data inizio	Data fine	Estremi atto di approvazione	
			atto n.	del ...
Progettazione preliminare				
Progettazione definitiva				
Progettazione esecutiva				
Aggiudicazione - appalto				
Inizio lavori				
Fine lavori				
Collaudo/Certificato di regolare esecuzione				
Entrata in funzione				

Da Allegare:

- Certificato di destinazione/conformità urbanistica
- Eventuale dichiarazione di compatibilità con i vincoli ambientali, paesaggistici, archeologici, artistici e storici, oltre che con gli strumenti urbanistici vigenti
- Eventuali verbali conferenze dei servizi già attivate
- Eventuali documenti comprovanti la sostenibilità ambientale
- Atto/ Delibera di inserimento del progetto nel piano triennale/annuale delle opere pubbliche

SEZIONE E) – REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ

E1 – Disponibilità del piano esecutivo di gestione dell’infrastruttura

- SI
 NO

Upload del piano esecutivo di gestione

SEZIONE F) – REQUISITI DI SELEZIONE E PREMIALITÀ

- Intervento che prevedono la sua messa in rete con le seguenti altre strutture incluse nel progetto di rilancio delle stazioni sciistiche toscane presentato della Comunità Montana (1 PUNTO);
- Capacità del progetto di attivare flussi di domanda significativi (allegare elaborato) (1 PUNTO) ;
- Capacità del progetto di possedere requisiti di elevata sostenibilità finanziaria e organizzativa (allegare elaborato) (1 PUNTO) ;
- Intervento inserito nei PASL di cui alla DGRT n. 148/09 (2 PUNTI) ;
- Intervento in attuazione di specifiche intese di programmatiche con gli Enti Locali (1 PUNTO) ;
- Il progetto ha una dimensione finanziaria significativa e presenta un rapporto tra contributo e cofinanziamento del soggetto proponente non superiore:

- Al 65% (1 PUNTO)
- Al 60% (2 PUNTI)
- Al 55% (3 PUNTI)
- Al 50% (4 PUNTI)

- Interventi che prevedono la realizzazione dei lavori di costruzione e ristrutturazione con metodi di edilizia sostenibile e mirati al risparmio energetico, ai sensi delle “Linee guida per l’edilizia sostenibile in Toscana” DGR 322 del 28/2/2005 e 218 del 3/4/2006 ed in particolare per gli interventi relativi alle schede 2.1: isolamento termico; 2.2: sistemi solari passivi; 2.3: produzione acqua calda; 2.4: fonti rinnovabili; 2.5: riduzione consumi idrici; 4.6: inerzia termica.

I risultati ottenuti utilizzando lo specifico foglio di calcolo disponibile su www.regione.toscana.it consentiranno l’assegnazione dei seguenti punteggi:

- Punteggio finale non inferiore a 0.30 2 punti
- Punteggio finale non inferiore a 0.40 3 punti
- Punteggio finale non inferiore a 0.50 4 punti
- Soggetti proponenti in possesso di certificazioni OHSAS 18001, SA 8000, EMAS o ISO 14001 (per ogni certificazione 4 PUNTI);
- Progetti mirati all’ottenimento certificazioni EMAS o ISO 14001 (per ogni certificazione 4 PUNTI);
- Progetti che producono effetti sull’occupazione a regime:
 - 0.5 punti per ogni Unità Lavorativa Annuale (ULA) occupata a regime fino ad un massimo di 5 punti
 - 1 punto per ogni Unità Lavorativa Annuale (ULA) di sesso femminile occupata a regime fino ad un massimo di 5 punti
 (Lavoratori a tempo parziale e stagionali rappresentano frazioni di ULA)

Indicatore	Unità di misura	Valore atteso
Nuovi occupati generati dall’esercizio della infrastruttura	U.L.A.	
Nuova occupazione femminile generata dall’esercizio della infrastruttura	U.L.A.	

- Progetti per i quali sia già stato pubblicato il bando di gara d’appalto ovvero, laddove non necessario, già esperite le procedure di legge per l’individuazione dell’affidatario dei lavori e/o delle forniture (3 PUNTI); ;
- Progetti che riguardano lavori di completamento funzionale di interventi già in corso di realizzazione (1 PUNTO).

Upload degli eventuali allegati tecnici di cui sopra

Descrivere e motivare come l’operazione intende perseguire i criteri di cui sopra. (max 1.000 battute).

SEZIONE G) – DATI ECONOMICO-FINANZIARI

G.1 – Piano di investimento

Per quanto riguarda le tipologie di spese ammissibili fare riferimento al **Decreto regionale n. 4551 del 13/10/2011** e alla guida alla compilazione della presente scheda. Le spese ammissibili sono quelle effettivamente pagate a decorrere dal 1/1/2007 e relative a progetti i cui lavori non siano stati ultimati prima del 1/1/2007 (art. 56 comma 1 del Reg. (CE) n. 1083/2006)

G.1.a – Dettaglio dei costi di investimento

Per ciascuna tipologia di costo fornire dati ed evidenze circa le caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche della singola spesa da realizzare/già realizzata.

A supporto delle cifre indicate **allegare eventuale computo metrico, eventuali prezziari ufficiali, preventivi.**

Piano di dettaglio dei costi di investimento					
categoria di costo	unità di misura	quantità	costo unitario	IVA non recuperabile	costo totale
1)lavori di recupero edilizio	Mc				€ -
2)lavori di ristrutturazione edilizia	Mc				€ -
3)lavori di ampliamento	Mc				€ -
4)lavori di nuova edificazione	Mc				€ -
TOTALE Opere di recupero, ristrutturazione, ampliamento nuova edificazione di immobili e di impianti per lo sci (compresi opere per la messa in sicurezza del cantiere) e delle altre strutture pubbliche strettamente connesse alle varie attività sciistiche					€ -
progettazioni e direzione dei lavori	Euro	1			€ -
Spese piano per la messa in sicurezza del cantiere					
Collaudo	Euro	1			€ -
TOTALE Costi di progettazione					€ -
acquisizione immobili o loro parte	Mc				€ -
TOTALE Acquisto immobili					€ -
acquisizione area	Mq				€ -
TOTALE Acquisto terreni					€ -
descrizione impianto tecnologico per lo scii 1	Nr				€ -
descrizione impianto tecnologico per lo scii 2	Nr				€ -
descrizione impianto tecnologico per lo scii 3	Nr				€ -
TOTALE Spese per impianti tecnologici per lo sci					€ -
descrizione riqualificazione, messa a norma e realizzazione di piste e percorsi per le attività sciistiche ed assimilabili 1 (anche per certificazione FIS/FISI delle piste)	Euro	1			€ -
descrizione riqualificazione, messa a norma e realizzazione di piste e percorsi per le attività sciistiche ed assimilabili 2 (anche per certificazione FIS/FISI delle piste)	Euro	1			€ -
descrizione riqualificazione, messa a norma e realizzazione di piste e percorsi per le attività sciistiche ed assimilabili 3 (anche per certificazione FIS/FISI delle piste)	Euro	1			€ -
TOTALE Realizzazione di interventi per la riqualificazione, messa a norma e realizzazione di piste e percorsi per le attività sciistiche ed assimilabili					€ -
descrizione impiantistica multimediale funzionale per l'utilizzo di tecnologie innovative per l'attività sciistica ed assimilabile e funzionale alla qualificazione dei servizi all'utenza 1	Euro	1			€ -
descrizione impiantistica multimediale funzionale per l'utilizzo di tecnologie innovative per l'attività sciistica ed assimilabile e funzionale alla qualificazione dei servizi all'utenza 2	Euro	1			€ -
descrizione impiantistica multimediale funzionale all'attività sciistica per l'utilizzo di tecnologie innovative per l'attività sciistica ed assimilabile e	Euro	1			€ -

REGIONE TOSCANA – POR 2007-2013, Linea 5.4.c – Annualità 2011/ 2013
Interventi relativi a infrastrutture per il turismo finalizzati alla pratica dello sci in aree montane

funzionale alla qualificazione dei servizi all'utenza 3					
TOTALE Realizzazione impiantistica multimediale funzionale all'attività sciistica					€ -
descrizione attrezzatura/arredo/bene strumentale funzionale all'intervento 1	Nr				€ -
descrizione attrezzatura/arredo/bene strumentale funzionale all'intervento 2	Nr				€ -
descrizione attrezzatura/arredo/bene strumentale funzionale all'intervento 3	Nr				€ -
TOTALE Acquisto attrezzature e/o beni strumentali funzionali all'intervento realizzato					€ -
descrizione pannelli informativi/segnaletica coordinata 1	Euro	1			€ -
descrizione pannelli informativi/segnaletica coordinata 2	Euro	1			€ -
descrizione pannelli informativi/segnaletica coordinata 3	Euro	1			€ -
TOTALE Progettazione e realizzazione di pannelli informativi e di segnaletica coordinata					€ -
Realizzazione di impianti per l'innevamento programmato e relative Reti di adduzione idrica 1	Euro	1			€ -
Realizzazione di impianti per l'innevamento programmato e relative Reti di adduzione idrica 2	Euro	1			€ -
Realizzazione di impianti per l'innevamento programmato e relative Reti di adduzione idrica 3	Euro	1			€ -
TOTALE Realizzazione di impianti per l'innevamento programmato e relative reti di adduzione idrica					€ -
TOTALE PROGETTO					€ -

COSTI DI INVESTIMENTO	Imponibile (A)	IVA (quota non detraibile) (B)	Importo totale (C) =(A+B)	Importo ammissibile alle agevolazioni (D)
Opere di recupero e di ristrutturazione anche ai fini della messa a norma di immobili e di impianti per lo sci, opere edilizie per il loro ampliamento o la nuova realizzazione degli stessi e delle altre strutture pubbliche strettamente connesse alle varie attività sciistiche, escluse le spese di manutenzione degli stessi, comprese le opere per la messa in sicurezza del cantiere				
Acquisto di immobili o loro parti (max 20% dell'investimento ammesso)				
Acquisto di terreni (max 10% dell'investimento ammesso)				
Acquisto di impianti tecnologici finalizzati al rilancio dell'attività sciistica dell'area				
Riqualificazione, messa a norma e realizzazione di piste e percorsi per le attività sciistiche ed assimilabili incluse le spese di investimento per omologazione /certificazione FIS/FIFI delle piste;				
Realizzazione di impiantistica multimediale per l'utilizzo di tecnologie innovative in funzione dello svolgimento dell'attività sciistica ed assimilabile e della qualificazione dei servizi all'utenza				
Acquisto delle attrezzature, arredi e/o dei beni strumentali funzionali agli interventi realizzati				
Progettazione e realizzazione di pannelli informativi e di segnaletica coordinata				
Realizzazione di impianti per l'innevamento programmato e relative reti di adduzione idrica				
Progettazione, direzione lavori, collaudo, sicurezza del cantiere (max 10% dell'investimento ammesso)				
TOTALE (T1)				
ALTRE SOMME PREVISTE NEL QUADRO ECONOMICO (T2)				
TOTALE QUADRO ECONOMICO (T3=T1+T2)				
Di cui costi di investimento già sostenuti				

G.2 – Piano finanziario

G.2.a – Modalità di copertura finanziaria delle spese di investimento

Categoria di spesa ammissibile		Investimento Ammissibile	Investimento non ammissibile al contributo	TOTALE INVESTIMENTO		
Totale costi (T1)						
altre somme previste (T2)						
Totale (T3)						
Risorse proprie soggetto proponente	CDP	Finanziamenti bancari	Soggetti Privati	Contributi pubblici diversi / altre fonti pubbliche	Contributo richiesto alla Regione Toscana	TOTALE FONTI

N.b. Per quanto riguarda il finanziamento dei progetti generatori di entrate si rimanda alle Delibere di Giunta Regionale n. 999 del 1/12/2008 e n. 712 del 3/8/2009.

G.3 – Analisi del soggetto gestore dell'intervento (se necessario e qualora già individuato)

G.3.a – Dati identificativi del soggetto gestore

Denominazione

Indirizzo (civico, CAP, Comune)

Partita IVA

Telefono

Fax

e-mail

Legale rappresentante

Referente progetto

G.3.b – Informazioni generali sulla gestione

Descrivere le competenze tecniche e gestionali necessarie ad assicurare il buon funzionamento dell'opera (max 1.000 battute)

Individuazione di possibili partner istituzionali gestionali e finanziari coinvolti nell'attuazione e gestione dell'operazione (max 1.000 battute)

G.3.c – Sostenibilità economico-finanziaria per ciò che attiene alla gestione

Evidenziare la capacità del Soggetto Gestore di operare in condizioni di equilibrio economico (rapporto tra costi e ricavi di gestione) e finanziario (rapporto tra flussi di cassa in entrata ed in uscita legati alla realizzazione e gestione dell'infrastruttura) nei tre anni successivi all'entrata in funzione dell'infrastruttura; nel caso in cui le condizioni di equilibrio non sussistano per uno o più anni, indicare le modalità con cui si prevede di sopperire alle situazioni di squilibrio economico e/o finanziario.(max 1.000 battute)

SEZIONE H) – INDICATORI DI REALIZZAZIONE

Obiettivo operativo	Indicatore di realizzazione	Questo progetto ricade in aree svantaggiate?
Favorire il superamento delle difficoltà delle zone svantaggiate mediante la tutela, la valorizzazione e la promozione delle risorse naturali e culturali, ai fini di uno sviluppo di un turismo e di un commercio sostenibile	N. di progetti in aree svantaggiate	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

SEZIONE I) – INDICATORI DI RISULTATO

Obiettivo specifico: valorizzazione delle risorse endogene	Unità di misura	Valore atteso
Investimenti attivati nel settore del turismo e del commercio sostenibile	M euro
Investimenti attivati finalizzati al recupero ed alla riqualificazione dei centri abitati	M euro
Incremento di visitatori nelle strutture e nelle aree oggetto di riqualificazione	numero
Rapporto visitatori fuori stagione/visitatori alta stagione	percentuale

SEZIONE J) – INDICATORI DI IMPATTO

Obiettivo specifico	Unità di misura	Valore atteso
Obiettivo generale POR: incremento dell'occupazione - di cui donne:	percentuale
	percentuale
Obiettivo generale POR: incremento del valore aggiunto per addetto	percentuale
Valorizzare le risorse endogene per favorire lo sviluppo sostenibile, l'attrattività e la competitività sui mercati internazionali; aumento presenze turistiche	Giornate presenze/abitante